

දකුණු පළාතේ සමුපකාර ග්‍රාමීය බැංකු, සකසුරුවම්කම සහ

ණය ගනුදෙනු පිළිබඳ සමුපකාර සමිති (සණස)

ඇතුළු මූල්‍ය සේවා සමුපකාර සමිතිවල ගරු සභාපති වරු වෙත,

සමුපකාර ග්‍රාමීය බැංකු සංගම්, සකසුරුවම්කම සහ ණය ගනුදෙනු පිළිබඳ සමුපකාර සංගම් (සණස සංගම්)

සහ වෙනත් මූල්‍ය සේවා සමුපකාර සංගම් විසින් තැන්පත් පොලී අනුපාතික තීරණය කිරීම

1. හැඳින්වීම

සමුපකාර ග්‍රාමීය බැංකු සංගම්, සකසුරුවම්කම සහ ණය ගනුදෙනු පිළිබඳ සමුපකාර සංගම් (සණස සංගම්) සහ වෙනත් මූල්‍ය සේවා සමුපකාර සංගම් විසින් ඇතැම් අවස්ථාවලදී තැන්පත් සඳහා ගෙවනු ලබන පොලී අනුපාතිකයන් තරඟකාරී ලෙස ඉහළ දැමීම නිසා එම සංගම්වල මූල්‍ය තත්ත්වයට අහිතකර බලපෑම් සිදු වී ඇති බව නිරීක්ෂණය වේ. ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් තැන්පත් පොලී අනුපාත සම්බන්ධයෙන් කාලීනව පොලී ප්‍රතිපත්ති තීරණය කරන බැවින් සමුපකාර ග්‍රාමීය බැංකු සංගම්, සකසුරුවම්කම සහ ණය ගනුදෙනු පිළිබඳ සමුපකාර සංගම් (සණස සංගම්) සහ වෙනත් මූල්‍ය සේවා සමුපකාර සංගම් සම්බන්ධයෙන්ද තැන්පත් පොලී අනුපාතිකයන් යාවත්කාලීන කිරීම සුදුසු බව නිරීක්ෂණය කරමි.

2. තැන්පත් පොලී අනුපාතික තීරණය කිරීම

ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් කාලීනව නිකුත් කරනු ලබන එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකය (Overnight Policy Rate) පදනම් කර ගනිමින් සමුපකාර ග්‍රාමීය බැංකු සංගම්, සකසුරුවම්කම සහ ණය ගනුදෙනු පිළිබඳ සමුපකාර සංගම් (සණස සංගම්) සහ වෙනත් මූල්‍ය සේවා සමුපකාර සංගම් විසින් ස්ථාවර තැන්පත් ඇතුළු සියලුම තැන්පත් සඳහා වන පොලී අනුපාතිකයන් තීරණය කිරීම පහත සඳහන් පරිදි සිදු කළ යුතුය.

2.1. වසරක (මාස දොළහක) කල්පිරෙන කාලයක් සහිත ස්ථාවර තැන්පත්

මේසඳහා පොලී අනුපාතිකය තීරණය කිරීමේදී, පොලී අනුපාතිකය තීරණය කරනු ලබන දිනට ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් තීරණය කර ඇති එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකයට (Overnight Policy Rate) උපරිම වශයෙන් ඒකක 1.50 ක් දක්වා එකතු කර පොලී අනුපාතිකය තීරණය කළ හැකිය.

කෙසේ වුවද ආයෝජනය කරන මුදල් ප්‍රමාණය සහ ගනුදෙනුකරු පිළිබඳව පවතින විශ්වාසය සහ ඉල්ලීම මත උපරිම වශයෙන් ඒකක 0.5 ක් එකතු කර පොලී අනුපාතිකය තීරණය කිරීමට අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයට හැකිය. මෙම අගය වසරක (මාස දොළහක) කල්පිරෙන කාලයක් සහිත ස්ථාවර තැන්පත් සඳහා පමණක් ගැලපිය යුතුය.

2.2. මාස එකක කල්පිරෙන කාලයක් සහිත ස්ථාවර තැන්පත්

මේ සඳහා පොලී අනුපාතිකය තීරණය කිරීමේදී, පොලී අනුපාතිකය තීරණය කරනු ලබන දිනට ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් තීරණය කර ඇති එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකයෙන් (Overnight Policy Rate) ඒකක 0.75 ක් අඩු කර පොලී අනුපාතිකය තීරණය කළ හැකි අතර එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකය (Overnight Policy Rate) ඉක්මවා මාස එකක කල්පිරෙන කාලයක් සහිත ස්ථාවර තැන්පත් සඳහා පොලී අනුපාතිකය තීරණය කළ නොහැක.

2.3. කල් පිරීමේ කාලය වසරකට (මාස දොළහකට) අඩු අනෙකුත් ස්ථාවර තැන්පත්

මේ සඳහා පොලී අනුපාතිකය තීරණය කිරීමේදී, එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකයට (Overnight Policy Rate) ඒකක 1.50 ක අගය කල් පිරෙන කාලයට සමානුපාතිකව එකතු කළ යුතුය.

2.4. වසර පහක (මාස හැටක) කාලයකදී කල් පිරෙන ස්ථාවර තැන්පත්

මේ සඳහා පොලී අනුපාතිකය තීරණය කිරීමේදී, පොලී අනුපාතිකය තීරණය කරනු ලබන දිනට ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් තීරණය කර ඇති එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකයට (Overnight Policy Rate) උපරිම වශයෙන් ඒකක 4.25 ක් දක්වා එකතු කර පොලී අනුපාතිකය තීරණය කළ හැකිය.

2.5. කල් පිරීමේ කාලය වසරකට (මාස දොළහකට) වැඩි සහ වසර පහකට (මාස හැටකට) අඩු ස්ථාවර තැන්පත්

මේ සඳහා පොලී අනුපාතිකය තීරණය කිරීමේදී, එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකයට (Overnight Policy Rate) ඒකක 4.25 ක අගය කල් පිරෙන කාලයට සමානුපාතිකව එකතු කළ යුතුය. එහෙත් ඉහත 2.4 වගන්තිය අනුව තීරණය කරන අගය එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකයට (Overnight Policy Rate) ඒකක 4.25 කට වඩා අඩු වන්නේ නම් ඊට සමගාමීව හා කල් පිරෙන කාලයට සමානුපාතිකව එකතු කළ යුතුය.

2.6. කාලීන සහ ඉතුරුම් තැන්පත්

මේ සඳහා පොලී අනුපාතිකය තීරණය කිරීමේදී, එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකයට (Overnight Policy Rate) අවම ඒකක 4 ක් හෝ ඊට අඩුවෙන් වන අගයක් තීරණය කර පොලී අනුපාතිකය නියම කළ යුතුය.

3. වෙනත් පොදු කරුණු

- 3.1. මාසිකව ස්ථාවර තැන්පත් පොලිය ලබා ගන්නේ නම්, ස්ථාවර තැන්පත් සඳහා හිමි පොලී අනුපාතිකයෙන් 0.25%ක පොලී ප්‍රතිශතයක් අඩු කළ යුතු ය.
- 3.2. ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ නිල වෙබ් අඩවිය (www.cbsl.gov.lk) වෙත පිවිසීමෙන් එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකය (Overnight Policy Rate) පිළිබඳ යාවත්කාලීන තොරතුරු ලබා ගත හැකිය.
- 3.3. සමුපකාර සංගමයේ වත්කම් සහ වගකීම් කළමනාකරණ කමිටුව (Asset and Liability Management Committee - ALCO) විසින් පොලී අනුපාතිකය තීරණය කර අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය ලබා ගත යුතුය.

3.4. 2026.07.22 දිනට ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකය (Overnight Policy Rate) පදනම් කරගෙන මෙම චක්‍රලේඛය අනුව පොලී අනුපාතික ගණනය කළ යුතු ආකාරය ඇමුණුම 01 හි දක්වා ඇත.

එසේම මීට පෙර මිවිසින් සමුපකාර ග්‍රාමීය බැංකු සංගම්, සකසුරුවම්කම සහ ණය ගනුදෙනු පිළිබඳ සමුපකාර සංගම් (ස.ණස. සංගම්) සහ වෙනත් මූල්‍ය සේවා සමුපකාර සංගම් විසින් තැන්පත් පොලී අනුපාතික තීරණය කිරීම සම්බන්ධයෙන් නිකුත් කරන ලද 2025.07.07 දිනැති 02/2025 අංක දරන බැංකු නියාමන චක්‍රලේඛය මින් අවලංගු කරමි.



බෙනිකා ආර්. ජයසේකර
සමුපකාර සංවර්ධන කොමසාරිස්/රෙජිස්ට්‍රාර්
සමුපකාර සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුව
දකුණු පළාත.

බෙනිකා ආර්. ජයසේකර,

සමුපකාර සංවර්ධන කොමසාරිස්/රෙජිස්ට්‍රාර්,

සමුපකාර සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුව,

දකුණු පළාත .

- පිටපත් - 1. සමුපකාර සංවර්ධන සහකාර කොමසාරිස් (ගාල්ල/මාතර/හම්බන්තොට)
2. සියළුම සමුපකාර සංවර්ධන නිලධාරීන් වෙත

- අ.ක.ස

- අ.ක.ස.

2026.07.22 දිනට ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකය (Overnight Policy Rate) අනුව සමුපකාර ග්‍රාමීය බැංකු සංගම්, සහසුරුවම්කම් සහ ණය ගනුදෙනු පිළිබඳ සමුපකාර සංගම් (සඤ්ජ සංගම්) සහ වෙනත් මූල්‍ය සේවා සමුපකාර සංගම් විසින් පොලී අනුපාතික තීරණය කිරීම

අනු අංකය	ස්ථාවර තැන්පත් වර්ගය	පොලී අනුපාතික තීරණය කළ යුතු ආකාරය (%)			පොලී අනුපාතිකය
		ගණනය කළ යුතු ආකාරය	එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකය	මෙම චක්‍රලේඛය අනුව එකතු/අඩු කළ යුතු ප්‍රමාණය	
1	මාස එකක ස්ථාවර තැන්පත්	එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකයෙන් ඒකක 0.75 ක් අඩු කිරීම (මෙම චක්‍රලේඛයේ 2.2 අනුව)	8.75	- 0.75	8.00
2	වසරක (මාස දෙළහක) ස්ථාවර තැන්පත්	එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකයට උපරිම වශයෙන් ඒකක 1.50 ක් දක්වා එකතු කිරීම (මෙම චක්‍රලේඛයේ 2.1 අනුව)	8.75	+ 1.50	10.25
3	වසරකට (මාස දෙළහකට) අඩු අනෙකුත් ස්ථාවර තැන්පත්	එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකයට ඒකක 1.50 ක් සමානුපාතිකව එකතු කිරීම (මෙම චක්‍රලේඛයේ 2.3 අනුව)			
	මාස තුනක ස්ථාවර තැන්පත්	$8.75 + [(1.50/12) \times 3]$	8.75	+ 0.375	9.13
	මාස හයක ස්ථාවර තැන්පත්	$8.75 + [(1.50/12) \times 6]$	8.75	+ 0.750	9.50
4	වසරකට (මාස දෙළහකට) වැඩි සහ වසර පහක් (මාස හැටක්) දක්වා කාලයකදී කල් පිරෙන කාලයන් සහිත ස්ථාවර තැන්පත්	එක්දින ප්‍රතිපත්ති පොලී අනුපාතිකයට ඒකක 4.25 ක් සමානුපාතිකව එකතු කිරීම (මෙම චක්‍රලේඛයේ 2.4 හා 2.5 අනුව)			
	වසර දෙකක (මාස 24ක) ස්ථාවර තැන්පත්	$8.75 + [(4.25/60) \times 24]$	8.75	+ 1.700	10.45
	වසර තුනක (මාස 36ක) ස්ථාවර තැන්පත්	$8.75 + [(4.25/60) \times 36]$	8.75	+ 2.550	11.30
	වසර හතරක (මාස 48ක) ස්ථාවර තැන්පත්	$8.75 + [(4.25/60) \times 48]$	8.75	+ 3.400	12.15
	වසර පහක (මාස 60ක) ස්ථාවර තැන්පත්		8.75	+ 4.250	13.00